

Эксперт: Омельченко Игорь  
 Телефон: +7 (925) 010-03-63  
 e-mail: omel@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

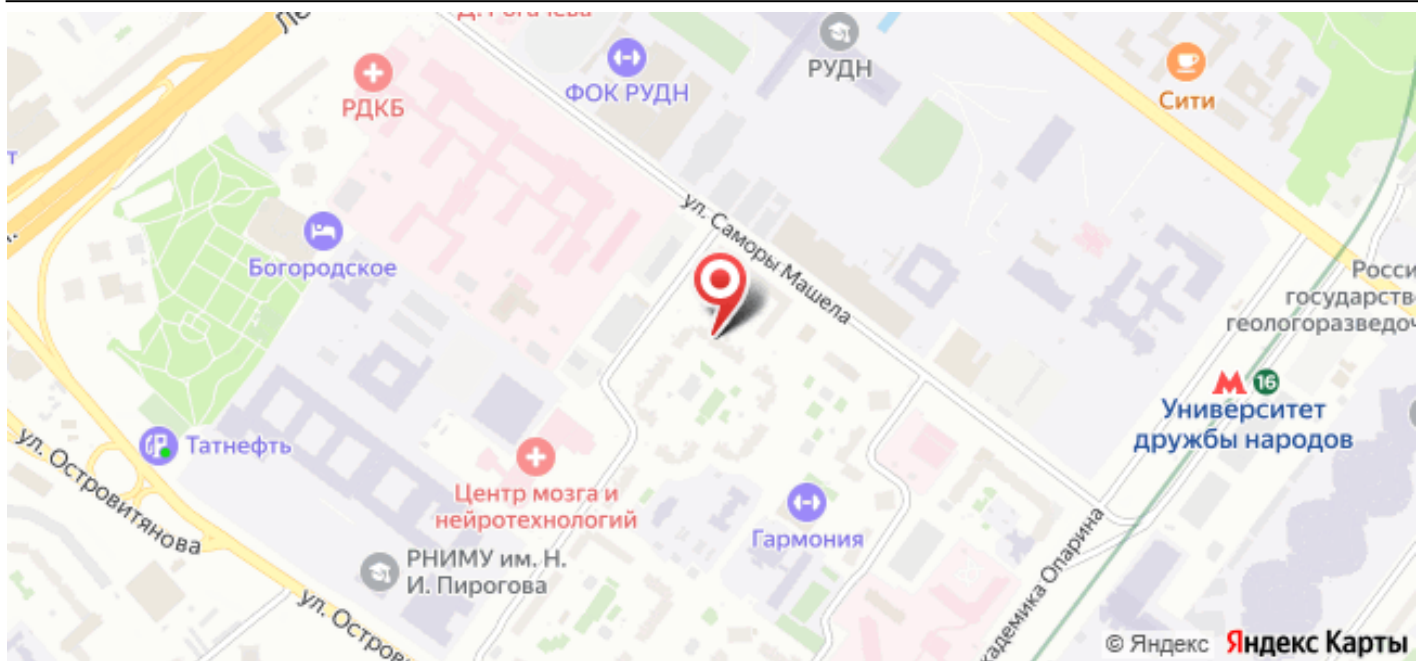


## ЛОТ № 174908 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА САМОРА МАШЕЛА, 4К1

**Продается 3 комнатная квартира  
 17 000 000 рублей**

Отличная квартира распашонка с индивидуальным проектом в панельном доме 2003 года постройки. Дом стоит во дворе в стороне от дорог, тихо и зелено. Гостиная, детская, спальня. Огромная темная комната (кладовка). Только после ремонта, приличные межкомнатные двери. Эксклюзивная входная дверь. Светлая и позитивная с хорошей аурой. Комнаты правильной формы, пропорциональные. В стоимость квартиры входит встроенная мебель и техника. Подъезд с витражами и живыми рыбками, консьерж, солидные соседи. Современный мультикультурный 43-й квартал ЮЗАО. Рядом 2-й мед. институт и Университет дружбы народов, рядом скоро будет открыта новая станция метро " Университет Дружбы Народов". Идеальные документы, один взрослый собственник по договору купли продажи более пяти лет. Свободная продажа, юридически свободна. 10 минут пешком до огромного Тропаревского лесопарка. Во дворе престижная гимназия, рядом детский садик, есть подземный паркинг, во дворе много парковочных мест. Дикси, Пятерочка, Вкусвилл в 2-х минутах от подъезда, рядом супермаркет Перекресток, Азбука вкуса.

Тип сделки	Продажа	Тип парковки	Наземная
Тип недвижимости	Жилая	Ремонт	Косметический
Подтип	Квартира	Год постройки	2003 г.
Кухня	10.7 м <sup>2</sup>	Серия дома	ПЗМ
Тип продажи	Вторичка	Название ЖК	без названия
Тип сделки	Свободная продажа	Комнат в сделке	3
Метро	Тропарево	Пассажирских лифтов	2
Путь до метро	На автомобиле	Лоджия	1
Время до метро	2 мин.	Раздельный санузел	1
Этаж	10	Мусоропровод	Да
Этажей	14	Сигнализация	Да
Количество комнат	3	Тип дома	Панельный
Комнаты	18.7-15.8-13.1 м <sup>2</sup>	Ипотека	Да
Высота потолков	2.67 м.	Вид из окон	Двор
Площадь комнат	47.6 м <sup>2</sup>	Добавлено	2020-02-03 20:37:12
Общая площадь	78.2 м <sup>2</sup>		



Лот 174908



Лот 174908

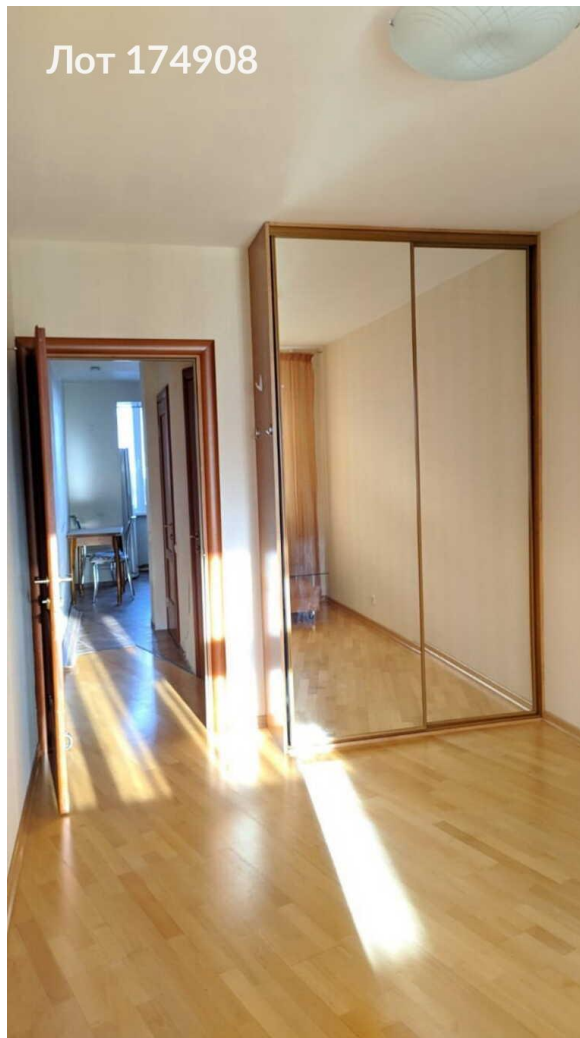




Лот 174908



Лот 174908



Лот 174908



Лот 174908

























Лот 174908



Лот 174908



2020/2/7 13:45

Лот 174908



2020/2/7 13:35

Лот 174908





